

Huisregels en verhuurvoorwaarden vakantieverblijf Eind 6



1. Parkeren

Bij het vakantieverblijf kunnen maximaal 4 auto's geparkeerd staan. Evt. extra auto's dient u te parkeren aan de achterzijde, naast het pad naar achteren. Wel opletten bij nat weer, even navragen waar het kan. Niet parkeren op het pad naar achteren of voor het huis van de eigenaren i.v.m. hinder en noodsituaties. Ook niet op het gras bij het huis.

2. Homogene- Jongerengroepen

Vakantieverblijf Eind 6 is geen verblijfslocatie voor homogene en jongerengroepen, dit vanwege mogelijke geluidsoverlast naar onze burens. Overleg even van tevoren om misverstanden te voorkomen.

3. Huisdieren

Huisdieren zijn niet toegestaan. Ook bezoek met een huisdier is NIET toegestaan.

4. Roken

Het is verboden in huis te roken. Wij hebben buiten een asbak staan.

5. Muziek

I.v.m. geluidsoverlast naar de burens toe, is het niet toegestaan om buiten muziek af te spelen. Wel kun je binnen naar muziek luisteren, na 22:00 uur de ramen en deuren gesloten houden.

6. Vuur

Vuur stoken mag alleen in de open haard binnen of buiten in de daartoe bestemde vuurplaats. Kaarsen en waxinelichtjes: gezellig, maar laat ze niet onbeheerd achter.

7. Bezoek

Gasten zijn welkom, maar bezoek hiervan dient vooraf aan ons kenbaar gemaakt te worden. Auto's van bezoekers dienen te worden geparkeerd op het veld aan de achterzijde bij het hoogwaterpad.

Het is niet toegestaan dat uw (dag)bezoek blijft overnachten, zonder onze toestemming en wetenschap.

8. Gebruik terrein/tuin

Het achter terrein is bedoeld als spel/sportterrein. Gelieve de privacy van de eigenaarswoning en binnenplaats te respecteren en niet te betreden. Het is niet toegestaan om bij de botenopslag achter te zijn.

De voortuin is geschikt om kleiner spellen te spelen maar geen balsporten, daarvoor graag het achter-terrein gebruiken.

9. Gebruik woning

Onze woning is uitsluitend voor recreatieve doeleinden bestemd. U mag onze woning niet anders gebruiken dan waarvoor deze bestemd zijn, d.w.z. niet bedoeld voor het vieren van feesten, in de ruimste zin van het woord.

Tevens is het niet toegestaan 1 of meerdere tenten, vouwwagens, caravans etc. in of bij de woning te plaatsen. Mocht daar behoefte aan zijn, dan graag even overleggen.

10. Gebruik bedlinnen en handdoeken

Het aan u verstrekte bedlinnen en handdoeken, bent u verplicht te gebruiken. Het is niet toegestaan het bed- en badlinnen en overig beddengoed mee naar buiten te nemen.

Bij vertrek dient u de handdoeken in één van de badkamers achter te laten. Het gebruikte bedlinnen dient u op de bedden te laten. Tijdens uw verblijf wordt er niet schoongemaakt.

11. Gebruik meubilair binnen

Meubilair voor binnen dient ook binnen in huis te blijven. Bij vertrek dient u het meubilair weer terug te zetten op de plek waar het ten tijde van aankomst stond.

12. Gebruik beschikbare basisproducten

Voor uw gerief hebben wij een aantal basisproducten voor u klaarstaan, zoals suiker, zout, badschuim, handzeep, afwasmiddel, afwasborstel e.d. Het gebruik hiervan is gratis. Het restant dient u bij uw vertrek achter te laten.

13. Gebruik meubilair buiten

Parasols intrekken en kussens van het tuinmeubilair afdekken/binnen leggen 's nachts en bij harde wind en regen.

13. Huren vaartuig

Huurt u een boot bij ons, dan bent u zelf aansprakelijk voor diefstal en schade.

14. Vaatwasser / koelkast / serviesgoed / afvalbakken

De vaatwasmachine, koelkasten en vuilnisbakken dienen voor vertrek leeg te zijn. Serviesgoed, bestek, keukengereedschap en -apparatuur dienen voor vertrek te worden opgeborgen op de daartoe aangegeven plekken in de keukenkasten en -lades. Ook de overige zaken dienen voor vertrek weer op de oorspronkelijke plek te worden teruggezet.

15. Afvalscheiding

Restafval, plastic verpakkingen, GFT, glas en papier worden gescheiden ingezameld. In de keukenkast onder de grootste wasbak is een afvalbak voor Restafval, GFT en plastic verpakkingen. Volle zakken restafval kunt u kwijt in de container naast het pad naar achteren. Papier in de grijze bak op de parkeerplaats voor het vakantieverblijf. Glas kun je kwijt in de glasbak die op de parkeerplaats bij de Jachthaven Ascloa staat, oprit af en 300 meter naar links bij haven.

16. Frituren / steengrillen

Het is niet toegestaan om te frituren of te steengrillen in de woning. Dit kan wel op het terras.

17. BBQ-en

Voor een BBQ is een BBQ groot formaat beschikbaar op aanvraag. Natuurlijk mag u BBQ-en op uw zelf meegenomen BBQ. Wij verwachten wel van u dat u deze ook weer mee naar huis neemt. Indien deze toch achter blijft, zijn wij helaas genoodzaakt de afvoer kosten hiervan bij u in rekening te brengen.

18. Elektrische apparatuur

Het meenemen van elektrische apparaten die veel energie behoeven (denk o.a. aan heaters / zonnehemel etc.) is niet toegestaan.

19. Eigen decoratie

Het ophangen van slingers met plakband, tape, dubbelzijdig plakband, spijkers, punaises etc. en het gebruik van confetti, crêpe papier, plastic e.d. is niet toegestaan zonder overleg. Overleg even met ons als u iets wilt ophangen.

20. Schade of breuk

Heeft u schade of breuk gemaakt, wees zo netjes en meldt het ons.

Na uw vertrek wordt eventuele schade en de inventaris gecontroleerd. Schade, ontbrekende items en eventuele kosten, die hieruit voortvloeien, worden zo mogelijk met u verrekend via de borg.

21. Boeking, Betaling en Borg

De (boekings)overeenkomst komt tot stand doormiddel van een telefonische, schriftelijke of email boeking via vakantieverblijf Eind 6 of via een tussenpersoon. U gaat de betalingsverplichting aan met diegene waaraan u het boekingsbedrag verschuldigd bent met de voorwaarden die daarop van toepassing zijn. Dit kan vakantieverblijf Eind 6 of een tussenpersoon zijn.

De betaling dient in 2 termijnen te worden voldaan. De aanbetaling, 1^e termijn bedraagt 25% van het boekingsbedrag en dient met 5 dagen overgemaakt te zijn. De tweede termijn dient 12 weken voor de eerste dag van het verblijf te worden overgemaakt. Beide termijnen dienen op het aan u doorgegeven rekeningnummer ten behoeve van vakantieverblijf Eind 6 te worden overgemaakt. Een boeking 12 weken voor de eerste dag van het verblijf dient u direct over te boeken.

De Borg dient voor aankomst overgemaakt te zijn middels de factuur die u ontvangen hebt. Bij beëindiging van het gebruik wordt er door ons een inventarisatie gedaan en eventuele schades worden aan u gemeld en verrekend. Uiterlijk binnen twee weken na het gebruik wordt de borg of evt. restant teruggestort op uw rekening waarvan wij de betalingen hebben ontvangen.

22. Annuleringen

In geval van annulering van de geboekte periode door Huurder wordt door ons een annuleringsvergoeding berekend. Volgens onderstaande regeling wordt dit berekend:

- a)** bij annulering meer dan 3 maanden vóór de aankomstdatum: 15 % van het boekingsbedrag;
- b)** bij annulering binnen 2 tot 3 maanden vóór de aankomstdatum: 50 % van het boekingsbedrag;
- c)** bij annulering 1 tot 2 maanden voor de aankomstdatum: 75% van het boekingsbedrag;
- d)** bij annulering 1 maand voor de aankomstdatum: 90 % van het boekingsbedrag;
- e)** bij annulering op of na de dag van de aankomstdatum: 100 % van boekingsbedrag.

23. Catering

Het kan zijn dat er na de boeking een wijziging plaatsvindt in het aantal pers. Daarom vragen wij om 7 werkdagen voor aankomst het exacte aantal pers. aan ons door te geven. We hanteren een minimum van 10 pers. tenzij anders is overeengekomen. Mocht er een annulering plaatsvinden, dan gelden onderstaande annuleringsvoorwaarde op de catering:

- Bij annulering tot 4 weken voor aanvangsdatum is geen vergoeding verschuldigd van de overeengekomen catering bedrag.
- Bij annulering tussen 3 weken en 1 week voor aanvangsdatum 30% van de overeengekomen catering bedrag.
- Bij annulering van 1 week of minder voor aanvangsdatum 100% van de overeengekomen catering bedrag.

24. Groeps Annuleringsverzekering

Het kan altijd voorkomen dat er iets gebeurd voor of tijdens het verblijf met één van de groepsleden waardoor de groep besluit niet meer te gaan of het verblijf af te breken. Met een groepsannuleringsverzekering is iedereen uit die groep verzekerd. Zie voor meer informatie recreatievoorzieningen.nl

25. Niet naleving huisregels

Indien de huisregels niet worden nageleefd, behouden wij ons het recht voor om passende maatregelen te nemen en eventuele kosten die hieruit voortvloeien te verhalen. Kostenverhaal is uitdrukkelijk niet gelimiteerd tot de betaalde borg.

Indien het gebruik tot onaanvaardbare overlast leidt kan dit leiden tot vervroegde beëindiging van het verblijf. Er vindt geen gedeeltelijke restitutie plaats van betaalde verblijfskosten.

Neem bij schade of storingen aan apparatuur elektrische installatie of anderszins altijd meteen contact op met ons

Maar bovenal wensen wij u een heel prettig verblijf!

Wij danken u voor uw medewerking en begrip.

Met de ondertekening van deze overeenkomst of door het voldoen van de aanbetaling voor het verblijf, verklaart gebruiker zich akkoord met de verhuurvoorwaarden en bekend met deze regels. Hoofdgebruiker is verantwoordelijk voor alle andere gebruikers, die tevens op de hoogte dienen te zijn van de huisregels.

Datum:

Naam hoofdgebruiker:

Geb.dd. :

Handtekening:

Mochten er nog vragen zijn voor of tijdens jullie verblijf op de locatie, dan kunnen jullie contact met mij opnemen. In nood zijn ook de eigenaren te bereiken.

Contactpersoon:

Barbara van den Bogaard 06 10301849

Eigenaren:

Arjan Eising 06 53 53 11 24

Janneke Gramberg 06 55 23 85 17